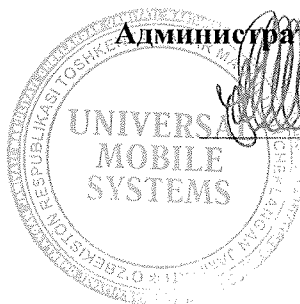


УТВЕРЖДАЮ:

Административный директор ООО «УМС»



Камалидинов М.Р.

« 08 » 01 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на закупку

услуги по техническому обслуживанию пассажирских лифтов «KONE» и подъемника для людей с ограниченными возможностями PANGI-G 250 кг установленных в адм.здании по адресу: г.Ташкент пр-т Амира-Темура 24

для нужд ООО «УМС»

(Общество с ограниченной ответственностью)

город Ташкент

2026 год

1. Общие сведения

Услуги по периодическому обслуживанию пассажирских лифтов «KONE» в количестве 4 единиц грузоподъемностью-480 кг, скоростью движения-1,0 м/с, с числом остановок-8 этажей, год изготовления 2011г. и подъемника для людей с ограниченными возможностями PANGI-G 250 кг установленных в адм.здании по адресу: г.Ташкент Юнусабадский район пр-т Амира-Тимура 24.

1.1 Описание товаров(функциональные и потребительские свойства)

Услуги по периодическому обслуживанию пассажирских лифтов «KONE» в количестве 4 единиц грузоподъемностью-480 кг, скоростью движения-1,0 м/с, с числом остановок-8 этажей, год изготовления 2011г. и подъемника для людей с ограниченными возможностями PANGI-G 250 кг установленных в адм.здании по адресу: г.Ташкент Юнусабадский район пр-т Амира-Тимура 24.

1.2 Цель приобретения работ (услуг)

В целях безопасной эксплуатации лифтов сотрудниками компании

1.3 Основание реализации проекта, в рамках которого производится закупка

1.3.5.1 Обслуживание зданий и помещений \Административные офисы

2. Технические характеристики товаров

Лифт пассажирский «KONE»-4 шт., грузоподъемностью-480 кг, скоростью движения-1,0 м/с, с числом остановок-8 этажей, год изготовления 2011г. и подъемника для людей с ограниченными возможностями PANGI-G 250 кг.

Состав тех обслуживания

- эксплуатация лифтов;
- текущий ремонт лифтов;
- аварийно-тех обслуживание.

В техническое обслуживание лифтов должен входить комплекс работ, предусматривающий: чистку, смазку, регулировку, наладку, профилактический ремонт и ревизию оборудования, механизмов и аппаратов лифта, а также пуск лифтов в работу после их случайных и вынужденных остановок.

Исполнитель должен осуществлять техническое обслуживание в соответствии с требованиями действующего законодательства и технической документацией на лифты. Работы по техническому обслуживанию и ремонту лифтов оказываются с использованием расходных материалов и инструментов Исполнителя.

Используемые в процессе выполнения Работ по техническому обслуживанию и ремонту запасные части должны быть новыми, не бывшими в употреблении.

Исполнитель должен своевременно уведомлять Заказчика о необходимости проведения на лифтах плановых и внеплановых работ капитального характера с целью обеспечения их дальнейшей эксплуатации.

Техническое обслуживание включает в себя обслуживание: электродвигателя главного привода лифта, привода дверей, редуктора лебедки или червячной пары редуктора, тормозного устройства, электрощита (панель) управление лифтом, купе кабины, ограничителей скорости, створок дверей шахты и кабины, пружинных и балансировочных подвесок противовеса и кабины, канатоведущих шкивов и систем обеспечивающих, безопасную эксплуатацию лифтов.

Исполнитель отвечает за строгое соблюдение правил техники безопасности при производстве всех видов работ.

Работы должны производиться в соответствии с условиями действующего предприятия, без остановки рабочего процесса. В остальное время суток производить работы по аварийному обслуживанию, внеплановым ремонтам и устранению неисправностей вызвавших внезапную остановку лифта

3. Требования к безопасности

Мероприятия по охране- охрана труда должна обеспечиваться выдачей сертифицированными средствами индивидуальной защиты (каска, специальная одежда, обувь и др.), выполнение мероприятий по коллективной защите работающих (установка ограждения, дополнительного освещения, использование защитных и предохранительных устройств). Организация строительной площадки, для ведения на ней работ, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. Рабочие места в вечернее время должны быть освещены по установленным нормам.

Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций- при производстве работ должны использоваться оборудования, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора. На объекте должны быть в наличии материалы и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварий.

4. Требования к эксплуатации лифтов

Исполнитель гарантирует оказание услуг по техническому обслуживанию лифтов в соответствии с:

- правилами устройства и безопасной эксплуатации лифтов Государственной инспекции по котлонадзору и надзору за подъемными сооружениями «Саноатгеоконттехнадзор»;
- положением по организации технического надзора за лифтами Республики Узбекистан;
- МЖКХ Республики Узбекистан;
- Инструкцией завода-изготовителя

5. Требование на соответствие товара нормативным документам в области технического регулирования

Наличие у Исполнителя действующих специальных лицензий и разрешений на оказания данного вида услуг выданных уполномоченными органами гос. органами РУз.

6. Место выполнения работ (оказания услуг).


г. Ташкент, Юнусабадский район, проспект Амира-Темур, 24

7. Сроки выполнения работ (оказания услуг)

Срок действия договора - составляет 12 календарных месяца

Разработано:

Руководитель



Убайдуллаев Б.Ф.

Группы Сопровождения
Административной
деятельности

подпись

(инициалы, фамилия)

Подготовил ведущий специалист



Рузайкина М.С

Группы Сопровождения
Административной Деятельности

(подпись)

(инициалы, фамилия)