

**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL
XO'JALIGI VAZIRLIGI**

GUVOXNOMA raqami: KJT-00330, 25-01-2024 yilda berilgan
Amal qilish muddati: muddatsiz
Toshkent sh



«TASDIQLAYMAN»
«Loyiha geologiya ilmiy tadqiqot byurosi»
MCHJ direktori

M.M.Odilov

«22» yanvar 2025 yil

YIG'MA EKSPERTIZA XULOSASI №23/2025

**“CHR0127 Zarkent 2 ТАШКЕНТСКАЯ ОБЛ.ПАРКЕНТСКИЙ Р-Н СГМ ЯНГИОБОД
ул.ТҮТЗОР 473”**

ishchi loyihasining smeta baholash qismi bo'yicha

Ekspertiza uchun buyurtmachi: “UMS” MCHJ.

Moliyalashtirish manbai: Byudjetdan tashqari mablag'lar.

Hisob-kitoblarni tuzdi: “UMS” MCHJ (Litsenziya 002280-sonli 17.08.2017 yilda berilgan).

Bosh pudratchi: Tanlov savdolari komissiyasining qaroriga asosan aniqlanadi.

Qurilish turi: Yangi qurilish.

Qurilish joylashgan manzil: Toshkent viloyati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

- 2.1. Loyiha uchun 30.10.2024 yilda «FALCON TELECOM EXPERT» MCHJ tomonidan berilgan U3062/2024-sonli ekspertiza xulosasi.
- 2.2. Tushuntirish xati
- 2.3. Smetaning baholash qismi.
- 2.4. Lokal resurslar smetasi.
- 2.5. Lokal resurslar ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

- 3.1. “CHR0127 Zarkent 2 ТАШКЕНТСКАЯ ОБЛ.ПАРКЕНТСКИЙ Р-Н СГМ ЯНГИОБОД ул.ТҮТЗОР 473”.

Smeta narxlarini hisoblash.

- 3.2. Qurilish-montaj ishlari tannarxini hisoblab shartnomaviy joriy narxlarda amalga oshirish uchun ShNK 4.01.16-09 "Qurilish xarajatlarini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" bo'yicha aniqlanadi.

- 3.3. Ishchilarning bir soat uchun o'rtacha ish haqi 12% miqdoridagi ijtimoiy sug'urtaga ajratiladigan to'lovlarni hisobga olgan holda Toshkent viloyati bo'yicha 50 375,40 so'm qabul qilingan (O'zR Davlat Statistika qo'mitasi ma'lumotlariga asosan 2024 yil 3-kvartal holatiga ko'ra).

- 3.4. Pudratchining boshqa xarajatlari loyiha bo'yicha 22,82% miqdorida qabul qilingan.

4. Ekspertiza natijalari.

4.1. Ekspertiza jarayonida mutahassislarning izohlariga muvofiq loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

4.2. Ekspertiza natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan loyiha qiymati **71 086 006** so'm qilib belgilandi.

Xususan:

-Qurilish ishchilarining (Montajchilarning) mehnat harajatlari, mashinistlarning mehnat harajatlari hamda mashina-mexanizmlarini koyfitsenti $K=12$ xisoblanadi

-Pudratchining boshqa xarajatlari 22,82% qo'llanilgan.

Ekspertizaga taqdim qilindi: 73 089 187 so'm

Ekspertizadan keyin: 71 086 006 so'm

Farqi: - 2 003 181 so'm

Qurilish-montaj ishlari: 55 528 408 so'm

Asbob-uskunalar: 7 941 240 so'm

QQS: 7 616 358 so'm

Buyurtmachining boshqa harajatlari: 0.00 so'm

4.3. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

4.4. Buyurtmachi loyiha smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

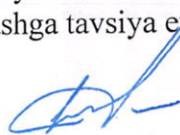
4.5. Ekspertlar tomonidan smeta hujjatlarida keltirilgan ish hajmlari ko'rilmaydi.

4.6. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining III-bob, 29-bandida ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, sifati, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

5. Xulosalar.

5.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "CHR0127 Zarkent 2 ТАШКЕНТСКАЯ ОБЛ.ПАРКЕНТСКИЙ Р-Н СГМ ЯНГИОБОД ул.ТУТЗОР 473" ishchi loyihasiga tuzilgan smeta baholash qismi kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Ijrochi Bosh mutaxassis:



T.G'aniyev



Ishtirokchi ekspertlar: Smeta ishlari bo'yicha muhandis I.Turajonov va Konstruktor A.Tolipov.