

**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального  
директора по технике и ИТ

Абдурахманов А.Р.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

«\_\_»\_\_\_\_\_202\_\_ г.

**Техническое задание**

На проведение экспертизы проектно-сметной документации, для выполнения  
строительно- монтажных работ новых объектов сети сотовой связи, и проведение  
экспертизы сметной документации для электромонтажных работ и модернизации  
объектов сети сотовой связи, а также строительно-монтажных работ по прокладке  
волоконно-оптических линий связи ООО «UMS»

город Ташкент  
2025 год

## Оглавление

<b>1. Общие сведения.....</b>	<b>3</b>
<b>1.1 Наименование выполняемых работ (оказываемых услуг) .....</b>	<b>3</b>
<b>1.2 Перечень работ и услуг.....</b>	<b>3</b>
<b>2 Требования к исполнителю .....</b>	<b>4</b>
<b>3 Сроки выполнения работ (оказания услуг).....</b>	<b>5</b>
<b>4 Требования по правилам сдачи и приёмки .....</b>	<b>5</b>
<b>5. Процедура передачи авторских и исключительных прав.....</b>	<b>6</b>
<b>6. Принципы ценообразования на оказываемые услуги/ выполняемые работы. ....</b>	<b>6</b>
<b>7. Требования к объёму и/или сроку предоставления гарантий .....</b>	<b>6</b>
<b>8. Дополнительные требования .....</b>	<b>6</b>

## 1. Общие сведения

### 1.1 Наименование выполняемых работ (оказываемых услуг)

В данном техническом задании перечислены основные требования и исходные данные для выбора подрядной организации (далее Исполнитель) по проведению экспертизы проектно-сметной и отдельно сметной документации, для строительства и модернизации объектов связи в отдельности или фрагмента сети сотовой связи, а также строительно-монтажные, электромонтажные работы, работы по прокладке волоконно-оптических линий связи ООО «UMS» (далее Заказчик).

### 1.2 Перечень работ и услуг

В рамках данного ТЗ Исполнителю необходимо изучить и проверить предоставленную Заказчиком проектно-сметную документацию/дефектные акты и сопутствующую разрешительную документацию, и дать экспертное заключение.

На экспертизу будут предоставляться как проектно-сметная документация, так и отдельно сметная документация строительства, электромонтажа или модернизации/реконструкции телекоммуникации – базовых станций (на основании дефектных актов), волоконно-оптических линий связи, коммутационных станций, оборудования систем питания, капитально-строительные, текущие ремонтные и прочее в Республике Узбекистан, а также необходимая проектная документация и дефектные акты.

Заказ на оказываемые услуги/выполнение работ по предоставлению экспертного заключения на проектно-сметные документации может включать как за 1 раздел, так и в комплексе.

### Ориентировочный не носящий обязательный характер объём:

<b>Строительно- монтажные, работы по прокладке волоконно-оптических линий связи, электромонтажные работы и модернизация объектов сети новых базовых станций сотовой связи ООО «UMS»</b>		
<b>Наименование</b>	<b>Разделы</b>	<b>Общее Количество</b>
Проведение экспертизы на проектно-сметную документацию комплект (ОПЗ, КЖ, КМ, ЭМ, (при необходимости ЭО)) по строительству сети новых объектов	ОПЗ, КЖ, КМ, ЭМ (при необходимости ЭО)	<b>850</b>
Проведение экспертизы на проектно-сметную документацию комплект (ОПЗ, КЖ, КМ) по строительству сети новых объектов	ОПЗ, КЖ, КМ	<b>600</b>
Проведение экспертизы на проектно-сметную документацию комплект (ОПЗ, КМ) по строительству сети новых объектов	ОПЗ, КМ	<b>250</b>
Проведение экспертизы на проектно-сметную документацию комплект (ЭМ, включая установки ТП) по строительству сети новых объектов	ЭМ	<b>750</b>
Проведению экспертизы сметной документации по текущим работам, по реконструкциям и электромонтажным работам ЭМ для строительства по объектам сотовой связи на основании дефектного акта	ЭМ	<b>700</b>
<b>Строительно- монтажные работы по прокладке волоконно-оптических линий связи ООО «UMS»</b>		
Проведению экспертизы проектно-сметной документации на строительство ВОЛС	СМР ВОЛС	<b>250</b>

Фактическое изменение объема обусловлено возникшими обстоятельствами, не позволяющими производить работы на ранее запланированных объектах или добавлением новых объектов.

Планируемый объем работ - определяется потребностью Заказчика (в пределах суммы договора) согласно Заказам к Договору. Объем и виды работ могут быть скорректированы Заказчиком на любом этапе выполнения Заказа.

## **2 Требования к исполнителю**

### **2.1 Обязательные требования, при несоответствии которых участник не допускается к конкурсу в рамках данного ТЗ:**

- Наличие необходимой, действующей аккредитации юридических лиц, осуществляющих выдачу экспертных заключений, на проектно-сметную документацию в соответствии с требованиями данного ТЗ.

- **Наличие лицензии Министерства строительства Республики Узбекистан на разработку архитектурно-градостроительной документации для объектов II категории риска, согласно Классификации категорий сложности объектов строительства по категориям риска.**

- Наличие опыта по предоставлению экспертизы по проектно-сметной документации в сфере подвижной радиотелефонной (сотовой) связи.

- Наличие опыта по предоставлению экспертизы по прокладке волоконно-оптических линий.

- Участник должен иметь собственный штат сотрудников-экспертов, обладающих соответствующей квалификацией и опытом работы в сфере предоставления услуг по экспертизе проектно-сметной документации.

- Обязательное включение экспертной организацией выданных экспертных заключений на проектно-сметные документации и на отдельные сметы подготовленных на основании дефектного акта в «Единый реестр экспертных заключений» информационной системы в базу данных SHAFFOF QURILISH.

- В процессе выполнения работ выполнение каждого этапа не должно превышать указанных ниже сроков:

От 1 шт. до 10 шт экспертных заключений, должна выполняться в течении 3-х рабочих дней после подачи заявки. При заявках с количеством ПСД от 10 шт. - до 30 шт. экспертиза должна осуществляться в течении 10-ти рабочих дней.

При заявках с количеством более чем 30 шт. но менее чем 80 шт. экспертиза должна осуществляться в течении 25-ти рабочих дней. Участник должен иметь возможность параллельного приема заявок с параллельным выполнением в течении срока, указанного выше для каждой заявки.

- **Наличие Участника в списке оценки рейтинга подрядных организаций при Минстрое (<https://reyting.mc.uz/>)**

- Участник должен иметь сотрудника в Ташкенте, отвечающего за контроль процессов по взаимодействию Заказчиком. Передача на экспертизу и возврат с экспертизы документов производится только через уполномоченное официальное лицо Участника в г. Ташкенте.

Передача документов должна производиться в течении одного рабочего дня после оповещения Заказчиком о готовности пакета документов для проведения экспертизы.

Сроки выполнения заказов по п.5 исчисляются с момента передачи пакета документов официальному лицу участника и возврата их Заказчику.

- Участник должен иметь собственный офис.

- Участник должен иметь в наличии офисную технику, принтер., сканер, компьютеры с установленным на них программным обеспечением для выполнения работ по экспертизе проектно-сметной документации.

### **2.2 Общие требования к исполнителю:**

2.2.1 Исполнитель не имеет права привлекать в рамках субподряда стороннюю организацию для проведения экспертизы сметной документации;

2.2.2 Участник должен обеспечивать возможность заказа объемов работ в любом количестве;

2.2.3 Участник при необходимости в короткие сроки должен обеспечить прием заявок на проведение экспертизы при росте количества заказов от Заказчика;

2.2.4 На основании **ПКМ РУз №460 от 11.09.2023г, участник до 01.01.2025 г. Должен произвести аттестацию всех Экспертов, и предоставить копии полученных сертификатов Заказчику, в случае не предоставления сертификатов в указанный срок со стороны Заказчика будут применены штрафные санкции.**

2.2.5 Участник должен придерживаться корпоративной этики общения с Заказчиком;

2.2.6 Участник должен иметь собственный штат сотрудников-экспертов не менее **3-х**, обладающих соответствующей квалификацией и опытом работы в сфере предоставления услуг по экспертизе сметной документации в сфере телекоммуникации;

2.2.7 Участник должен иметь собственный офис

2.2.8 Участник должен ознакомить Заказчика со своими сотрудниками, на которых будет возлагаться обязанности по проведению экспертизы проектной документации.

2.2.9. Выданные участником экспертные заключения на проектно-сметную документацию должны быть исполнены в соответствии и не противоречить стандартам и нормативно-правовым актам, действующим на территории РУз

2.2.10 Исполнитель для предоставления экспертного заключения на ПСД должен ссылаться на действующие нормативные документы Республики Узбекистан.

- КР 03.02.23 «Конструкции стальные. Правила производства и приемки работ»;
- КР 04.01.23 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»;
- ГОСТ 12.3.016-87 «Антикоррозийные работы при строительстве. Требования безопасности»;
- КМК 3.03.01-98 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- Требованиям по обеспечению безопасности персонала при проведении работ.
- По организации ВЭС и монтажу электрооборудования должны ссылаться и выполняться с соблюдением ПУЭ и ПТБ и правил, действующим в Республике Узбекистан

2.2.11 Исполнитель должен обеспечить независимость и беспристрастность при проведении проверки сметной документации и подготовки экспертного заключения:

- работники Исполнителя не должны являться уполномоченными представителями любой из сторон, участвующих в строительстве подконтрольных объектов, не должны участвовать в проектировании, осмечивании, изготовлении, поставке, монтаже, использовании или обслуживании подлежащих контролю изделий, оборудования или объектов связи, экспертизу которых он осуществляет;
- персонал Исполнителя не должен подвергаться коммерческому, финансовому, административному или иному давлению, способному оказать влияние на результат экспертизы.

2.2.12 Исполнитель должен дать оценку корректности применения в расчетах расценок и коэффициентов. Проверить достоверность объемов и состава работ по разделам сметной документации, провести анализ количества и стоимости используемых механизмов.

- Проверка стоимости материалов в соответствии рыночной стоимости и по Каталогу.

### **3 Сроки выполнения работ (оказания услуг)**

Срок действия договора – 1 год. Все работы выполняются в рамках отдельных заказов. Обязанности исполнителя перед заказчиком остаются до выполнения последнего заказа. Если общая стоимость заказов в течение 12 месяцев с даты подписания настоящего Договора окажется меньше общей стоимости договора, то при отсутствии заявления одной из сторон о прекращении настоящего Договора по окончании срока он считается продленным на тех же условиях и на тот же срок без увеличения стоимости Договора до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

- От 1 шт. до 10 шт экспертных заключений, должна выполняться в течении 3-х рабочих дней после подачи заявки. При заявках с количеством ПСД от 10 шт. - до 30 шт. экспертиза должна осуществляться в течении 10-ти рабочих дней.
- При заявках с количеством более чем 30 шт. но менее чем 80 шт. экспертиза должна осуществляться в течении 25-ти рабочих дней. Участник должен иметь возможность параллельного приема заявок с параллельным выполнением в течении срока, указанного выше для каждой заявки.

Указанные выше сроки выполнения применяются к каждой заявке в отдельности, без ограничения количества заявок, но по согласованию сторон.

### **4 Требования по правилам сдачи и приёмки**

Приемка работ осуществляется оформлением двухсторонних актов с указанием выполненных работ и документы, подтверждающих факт выполнения работ надлежащим образом и в соответствии с требованиями к качеству действующих нормативно-правовых документов.

Исполнитель согласовывает с Заказчиком содержание экспертного заключения, а при наличии замечаний к ПСД и к СД экспертная организация выдает рекомендации по устранению несоответствий и после письменного уведомления об исправлении выдает положительное заключение, после чего услуга считается предоставленной.

**Экспертное заключение должно содержать следующие обязательные разделы:**

Раздел 1 «Общие сведения», включающий:

- основание для проведения экспертизы;

- предмет экспертизы;
- дату проведения экспертизы;
- сведения об эксперте (экспертах);
- сведения об объекте;

Раздел 2. «Выводы проведенной экспертизы».

Раздел 3 «Экспертное заключение с QR кодом»

## **5. Процедура передачи авторских и исключительных прав**

Вся документация, переданная Заказчиком Исполнителю в рамках договорных отношений, является собственностью Заказчика, а Исполнитель имеет право использовать её только для исполнения своих обязательств в рамках выполнения работ по заказу.

Экспертное заключение, подготовленное Исполнителем в рамках договорных отношений, является интеллектуальной собственностью Заказчика, и подлежит хранению у Заказчика после принятия работ и оплаты.

## **6. Принципы ценообразования на оказываемые услуги/ выполняемые работы.**

Участник должен предоставить заполненные расчетные показатели согласно Приложения №1, которое будет использовано при заключении договора.



Расчетный  
показатель по вып

Приложение №1

Оплата работ производится по отдельным Заказам с предварительным авансированием в соответствии с условиями договора, полученными в результате закупочной процедуры, окончательный расчет по Заказу, производится после выполнения всех работ/услуг и предоставлении Заказчику всех необходимых документов.

При нарушении сроков исполнения Заказа Заказчик имеет право требовать от Исполнителя уплаты пени в размере 0,5% стоимости Заказа за каждый день просрочки, но не более 30% от стоимости Заказа, при этом если величина нарушения сроков исполнения Заказов превышает 60 дней, это считается необоснованным отказом от исполнения Заказа со стороны Исполнителя.

При необоснованном отказе исполнения Заказа, Заказчик имеет право требовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 100% стоимости Заказа,

При необоснованном отказе от исполнения договора Заказчик имеет право требовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 10% стоимости Договора.

## **7. Требования к объёму и/или сроку предоставления гарантий**

Договор будет составлен на открытых условиях (рамочный договор). Экспертная организация после выдачи положительного заключения несет ответственность за соответствие проектно-сметной и отдельной сметной документации объекта нормам установленным государством.

## **8. Дополнительные требования**

При несоответствии проектно-сметной или отдельной сметной документации установленным государством нормам или наличием критичных замечаний Исполнитель дает необходимые разъяснения, рекомендации, проводит консультацию для специалистов Заказчика или подрядной организации Заказчика.

<b>Разработано:</b> Эксперт	_____ подпись	Исмаилова Д.А
<b>Проверено:</b> Руководитель сметной группы	_____ подпись	Жиронкина Л.М
Руководитель проектной группы	_____ подпись	Юмакаев А.Р
Руководитель группы проектирования и строительства Волс	_____ подпись	Цыгулев А.А
<b>Согласовано:</b> Начальник отдела проектирования и развития инфраструктуры сети	_____ подпись	Хаджакбаров А.Х.
Директор департамента управления проектами	_____ подпись	Салиев Н М
Директор департамента развития сети	_____ подпись	Цай В.Ю.